



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUTINGA

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 3.765, DE 24 DE ABRIL DE 2025

CÂMARA MUNICIPAL DE JACUTINGA
ENTRADA

Protocolo 4237	Data 24/04/2025
-------------------	--------------------

Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber, através de doação com encargos, parte tomada pelo seguimento da Avenida Luiz Pissetti, e dá outras providências.

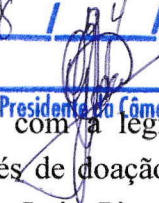

Secretaria da Câmara

O PREFEITO DE JACUTINGA, Estado do Rio Grande do Sul, usando das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Comissão de Constituição, Justiça e Redação.

Em 28/04/25


Presidente da Câmara

Art. 1º Em conformidade com a legislação vigente, fica o Poder Executivo Municipal, autorizado a receber, através de doação com encargos, a área a seguir descrita, destinadas ao seguimento da Avenida Luiz Pissetti, de propriedade da Senhora Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti, sob a Matrícula nº 98.017 do Registro de Imóveis de Erechim, cuja cópia é parte integrante da presente Lei:

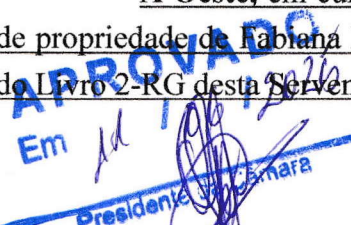
I – ÁREA DE TERRAS com 794,85 m² (Setecentos e noventa e quatro metros e oitenta e cinco decímetros quadrados), denominado **Lote Rural nº 110, ocupada pela Estrada Rural**, localizada na Terceira Secção do Polígono D, da Colônia de Quatro Irmãos, situada no Município de Jacutinga-RS, com as seguintes medidas e confrontações:

Ao Norte, na extensão de 13,04 metros, com a Avenida Luiz Pissetti;

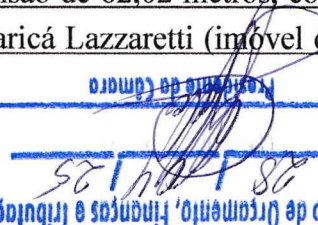
Ao Sul, na extensão de 16,54 metros, sendo em um segmento, na extensão de 8,27 metros com parte do Lote Rural nº 108, de propriedade de Euclides Angelo Marchetto e Maria Inês Marchetto (imóvel objeto da matrícula nº 86.151 do Livro 2-RG desta Serventia), em outro segmento, na extensão de 8,27 metros, com o Lote Urbano nº 108, de propriedade de Juraci Antonio Dias, Maria Salete de Gregorio Dias e Ipidio Agostinho Dias (imóvel objeto da matrícula nº 29.430 do Livro 2-RG desta Serventia);

A Leste, em curva, na extensão de 60,33 metros, como o Lote Rural nº 110 “B”, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (imóvel objeto da matrícula nº 98.016 do Livro 2-RG desta Serventia);

A Oeste, em curva, na extensão de 62,02 metros, como o Lote Rural nº 110 “A”, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (imóvel objeto da matrícula nº 98.015 do Livro 2-RG desta Serventia).


Em 14/04/25

Presidente da Câmara


Presidente da Câmara

Em 28/04/25
Comissão de Orçamento, Finanças e Tributação



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUTINGA

Parágrafo Único. O Levantamento Topográfico e o Memorial Descritivo da área a ser doada faz parte integrante da presente Lei.

Art. 2º A doação da área descrita no Artigo 1º está condicionada ao encargo de manutenção do sistema viário, através da manutenção das ruas existentes e vias de acesso, com o fim precípuo de manter o escoamento do trânsito.

Art. 3º Fica o Poder Executivo igualmente autorizado a custear as despesas referentes à escrituração e registro das áreas recebidas em doação.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Jacutinga, RS, aos vinte e quatro dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco.


ADEMIR MÁRCIO SAKREZENSKI
Prefeito Municipal

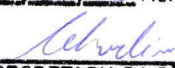
Registre-se e Publique-se
Data Supra.

AMILTON LUÍS CONTE
Secretário Municipal de Administração

CÂMARA MUNICIPAL DE JACUTINGA

RECEBIDO

Data 24/04/25 Hora: 16:49


SECRETARIA DA CÂMARA



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUTINGA

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 3.765/2025

MENSAGEM DE ENCAMINHAMENTO

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Nobres Senhores Vereadores,

O Projeto de Lei Municipal nº 3765/2025, busca autorização legislativa para o Município receber em doação, Via Pública oriunda de Terceiros.

Salientamos que o Município está buscando regularizar os loteamentos existentes.

O Projeto Técnico apresentado, teve parecer favorável, onde a referida via já se encontra dotada de todas benfeitorias.

O Projeto de Lei Municipal ora encaminhado, busca contemplar a situação existente.

Diante do exposto, enviamos o presente Projeto de Lei Municipal para apreciação dos Nobres Senhores Vereadores, esperando que o mesmo encontre o respaldo necessário por parte desta Casa Legislativa.


ADEMIR MÁRCIO SAKREZENSKI
Prefeito Municipal

**CERTIDÃO**

CNM: 099283.2.0098017-57

Município de Erechim

Ofício de Registro de Imóveis

Lizete Faller - Oficial Designada

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

98.017
- Matrícula -**REGISTRO DE IMÓVEIS DE ERECHIM****ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL****LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CNM: 099283.2.0098017-57

Erechim, 13 de março de 2025

Fls.
1Matrícula
98.017

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS com 794,85m² (SETECENTOS E NOVENTA E QUATRO METROS E OITENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS), denominado **LOTE RURAL Nº 110, OCUPADA PELA ESTRADA RURAL**, localizada na Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos, situado no município **JACUTINGA/RS**, zona rural.-

ACESSÕES: não possui.-

CONFRONTAÇÕES E MEDIDAS: ao **NORTE**, na extensão de 13,04 metros, com a avenida Luiz Pissetti; ao **SUL**, na extensão de 16,54 metros, sendo em um segmento, na extensão de 8,27 metros com Parte do Lote Rural nº 108, de propriedade de Oclides Angelo Marchetto e Maria Inês Marchetto (imóvel objeto da matrícula nº 86.151 do Livro 2-RG desta Serventia), em outro segmento, na extensão de 8,27 metros, com o Lote Urbano nº 108, de propriedade de Juraci Antonio Dias, Maria Salete de Gregorio Dias e Ipidio Agostinho Dias (imóvel objeto da matrícula nº 29.430 do Livro 2-RG desta Serventia); a **LESTE** em curva, na extensão de 60,33 metros, com o Lote Rural nº 110 "B", de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (imóvel objeto da matrícula nº 98.016 do Livro 2-RG desta Serventia); e, a **OESTE**, em curva, na extensão de 62,02 metros, com o Lote Rural nº 110 "A", de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (imóvel objeto da matrícula nº 98.015 do Livro 2-RG desta Serventia).

DESCRIÇÃO TÉCNICA DO PERÍMETRO: Cálculo Analítico de Área, Azimute, Lados, Coordenadas Geográficas e UTM (Sirgas 2000):

Estação	Vante	Azimute	Distância (m)	Coord. Norte	Coord. Este
21	41	180°13'16"	4,54	6.930.886,85	348.712,29
41	42	189°43'21"	8,44	6.930.878,53	348.710,87
42	43	197°16'47"	5,34	6.930.873,43	348.709,28
43	44	201°16'47"	7,28	6.930.866,65	348.706,64
44	45	204°38'12"	12,60	6.930.855,20	348.701,39
45	46	207°20'52"	22,13	6.930.835,54	348.691,22
46	10	259°09'08"	8,27	6.930.833,98	348.683,10
10	36	259°09'08"	8,27	6.930.832,43	348.674,98
36	37	27°20'52"	32,05	6.930.860,90	348.689,70
37	38	24°38'12"	11,91	6.930.871,72	348.694,66
38	39	21°16'47"	6,45	6.930.877,73	348.697,00
39	40	17°16'47"	4,02	6.930.881,57	348.698,20
40	20	9°43'21"	7,59	6.930.889,05	348.699,48
20	21	79°38'33"	13,04	6.930.891,39	348.712,31

CADASTRO RURAL - CCIR/INCRA: certificado de cadastro de imóvel rural cadastrado no INCRA sob o código 869.139.004.944-9, com área total declarada de 10,6136 ha; módulo rural: 10,0128 ha, número de módulos rurais: 1,06, módulo fiscal: 20,0000 ha, número de módulos fiscais: 0,5307, FMP: 2,00 ha, relativo ao exercício de 2024.-

ITR: certidão negativa de débitos relativos ao imposto sobre a propriedade territorial rural

Continua no verso

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior -

CNM: 099283.2.0098017-57



REGISTRO DE IMÓVEIS DE ERECHIM
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 099283.2.0098017-57

Erechim, 13 de março de 2025

Fls.
1vMatrícula
98.017

do imóvel, cujo CIB sob o nº 1.006.603-9, sobre a área de 10,6ha, nome do imóvel Parte Remanescente Lote Rural nº110, município de Jacutinga/RS, em nome de Fabiana Manuela Marica Lazzaretti relativa ao exercício de 2024.-

PROPRIETÁRIA: FABIANA MANUELA MARICA LAZZARETTI, inscrita no CPF nº 017.953.050-02, portadora da carteira de identidade nº 1116081793, expedida pela SSP/RS, brasileira, auxiliar administrativa, solteira, maior, declara não conviver em união estável, residente e domiciliada na rua Doutor Nery Reichmann, nº 249, apto. 204, bairro Aldo Arioli, nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: Av.3-98.014 do Livro 2-RG deste cartório.-

Título protocolizado no Livro 1-AV, nº 311156 em 29/11/2024.- (EKV)

Emols.: R\$ 27,50 - Selo: 0185.03.2400003.23599 = R\$ 4,20-

Abertura nato digital assinado pelo substituto da registradora **IURI DANIEL MARIGA:04501795085** em 13/03/2025 às 18:14:18. O hash SHA256 do documento é 9C6FAADEBB824CDB05CF08E773E9D3D6C6D2C84A0AF0F9E1066AC3150EB42A61

Av.1-98.017 - AFETAÇÃO DE BEM PÚBLICO - Erechim, 13 de março de 2025. Conforme requerimento datado de datado de 08 de março de 2024, o imóvel objeto desta matrícula é destinada à regularização do sistema viário, sendo afetado pela **Estrada Municipal.-**

Título protocolizado no Livro 1-AV, nº 311156 em 29/11/2024.- (EKV)

Emols.: R\$ 49,40 - Selo: 0185.04.2400003.14471 = R\$ 5,20-

Averbação nato digital assinado pelo substituto da registradora **IURI DANIEL MARIGA:04501795085** em 13/03/2025 às 18:14:21. O hash SHA256 do documento é A6CFAB9F7D9938E148F5F5E0A73D96F441190934637028C8C755038C92B1492C



Ficam ressalvadas ocorrências relativas a eventual existência de indisponibilidade de bens originária da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB ou de provimento judicial ou administrativo, não averbadas por falta de indicação de CPF ou CNPJ na matrícula. Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Erechim/RS, sexta-feira, 14 de março de 2025, às 11:47:03.

SDRP

Total: R\$ 49,77

Certidão Matrícula 98.017 - 2 páginas: R\$ 18,30 (0185.03.2400003.23930 = R\$ 4,20)

Busca em livros e arquivos: R\$ 12,50 (0185.03.2400003.23929 = R\$ 4,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,60 (0185.01.2400003.32950 = R\$ 2,10)

Albert Tiago Grando
 Albert Tiago Grando - Escrevente Autorizado



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticidade para consulta
 099283 53 2025 00021159 74



Processo: 2025/254 **Situação do Processo:** Encaminhado **Abertura:** 03/04/2025 09:11:11
Forma de Tramitação: Física **Canal de Abertura:** Presencial **Previsão:** 30/05/2025
Tipo de Processo: REQUERIMENTO
Tipo de Solicitação: Pedido de Providência - 4
Solicitação : EM ANEXO REQUERIMENTO DESAPROPRIAÇÃO DE MATRICULA DE ESTRADA

Observação:

REQUERENTE

Nome: FABIANA MANOELA MARICÁ LAZARETTI - 3792
Cidade: Erechim - RS
Bairro: PRESIDENTE VARGAS
Endereço: Rua João Batiston
CEP: 99714280

CPF/ CNPJ: 017.953.050-02
E-mail:
Celular: 54992154928
Telefone:

INTERESSADO

Nome: FABIANA MANOELA MARICÁ LAZARETTI - 3792
Cidade: Erechim - RS
Bairro: PRESIDENTE VARGAS
Endereço: Rua João Batiston
CEP: 99714280

CPF/ CNPJ: 017.953.050-02
Celular: 54992154928

ENCAMINHAMENTO

Sequência: 1 | **Situação da Movimentação:** Em Análise | **Encaminhamento:** 03/04/2025

DESTINO

Órgão: GABINETE DO PREFEITO - 3
Sector: Manutenca das Atividades do Gab. Prefeit - 1
Seção:
Funcionário: ADEMIR MARCIO SAKREZENSKI - 1349
Atendente: NATIELE BEATRIZ DA SILVA

Senha para consulta via Internet: 2E4076

FABIANA MANOELA MARICÁ LAZARETTI - 3792

REQUERENTE

NATIELE BEATRIZ DA SILVA

ATENDENTE



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUTINGA/RS

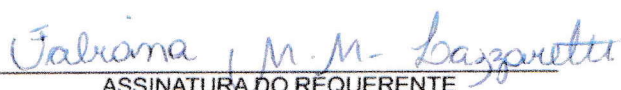
Rua Antônio Felini s/n - Centro - CEP: 99730-000

CNPJ: 87.613.394/0001-31 - Fone/Fax: 54 3368 1291

E-mail: tributospmjacutinga@gmail.com

REQUERIMENTO

Ao Exmo Sr. Prefeito Municipal de Jacutinga/RS

DADOS DO REQUERENTE			
NOME: FABIANA MANUELA MARICÁ LAZZARETTI		CPF/CNPJ: 017.953.050-02	
RG: 1116081793	ORGÃO EMISSOR: SSP	TELEFONE FIXO: (54) 3711-1098	
ENDEREÇO: RUA JACO LUIS BUSATTA		NÚMERO: 163	
COMPLEMENTO: casa	BAIRRO: KOLLER	CIDADE: ERECHIM	
CEP: 99.711-254	UF: RS	CELULAR: (54) 9.9215-4928	E-MAIL: fabimmlazzaretti.39@gmail.com
VEM REQUERER A V. EXA.			
*PREENCHER EM CASO DE CONSTRUÇÃO	☐ APROVAÇÃO DE PROJETO	☐ HABITE-SE TOTAL	☐ FUSÃO/DESDOBRO
	☐ LICENCIAMENTO DA CONST.	☐ REGULARIZAÇÃO DE PROJETO	☐ PARCELAMENTO DE SOLO
	☐ MODIFICAÇÃO DE PROJETO	☐ DESMEMBRAMENTO	☐ INDIVIDUALIZAÇÃO
	☐ RENOVAÇÃO ALVARÁ DE CONST.	☐ DEMOLIÇÃO	☒ OUTROS
	☐ HABITE-SE PARCIAL	☐ CERTIDÕES (VIDE OBS.)	
	OBS.:		
OUTROS.: Desapropriação de matrícula de estrada rural/ seguimento da Av Luiz Pissetti			
ENDEREÇO DA OBRA			
RUA/AV: Av Luis Pissetti		DISTANTE A: METROS DA	
ESQUINA COM A RUA:			
ÁREA RESIDENCIAL	ÁREA COMERCIAL	ÁREA INDUSTRIAL	Nº PAVIMENTOS:
ALV.: M²	ALV.: M²	ALV.: M²	
MAD.: M²	MAD.: M²	MAD.: M²	
OBSERVAÇÕES:			
NESTES TERMOS PEDE DEFERIMENTO			
Jacutinga, 03 DE abril DE 2025			
			
ASSINATURA DO REQUERENTE			



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



**PROJETO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA E MEDIDAS
ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES E DIVISÃO**

**DE PARTE DO LOTE RURAL nº 110
DA TERCEIRA SECÇÃO DO POLÍGONO D
DA COLÔNIA QUATRO IRMÃOS
MUNICÍPIO DE JACUTINGA - RS**

PROP. FABIANA MANUELA MARICÁ LAZZARETTI



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo a retificação e área e medidas, atualização de confrontações e divisão por estrada rural do imóvel matriculado sob nº 89.867, denominado PARTE DO LOTE RURAL nº 110 (CENTO E DEZ), da Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos, localizado no perímetro urbano do município de Jacutinga – RS.

Proprietária: **FABIANA MANUELA MARICÁ LAZZARETTI**, brasileira, auxiliar administrativa, solteira, maior, portadora do RG nº 1116081793, expedida pela SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 017.953.050-02, residente e domiciliada na Rua Dr. Neri Reichmann, nº 249, Apto 204, bairro Aldo Arioli, na cidade de Erechim - RS;

DESCRIÇÃO CONFORME REGISTRO

Matrícula 89.867

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS com **103.832,23m²** (cento e três mil oitocentos e trinta e dois metros e vinte e três decímetros quadrados), denominada **PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110)**, situada na 3ª Secção do Polígono “D”, no município de **Jacutinga/ RS**, zona rural.

ACESSÕES: Não possui.

CONFRONTAÇÕES E MEDIDAS: ao **NORTE**, por oito segmentos de reta, o primeiro na extensão de 70,46 metros, com Parte do Lote Rural nº 116, de propriedade de Celestino Tortelli e Milvo José Tortelli, o segundo na extensão de 250,00 metros, com Parte do Lote Rural nº 118, de propriedade de Milvo José Tortelli e Zelir Maria Tortelli, o terceiro na extensão de 74,55 metros, com a Parte do Lote Rural nº 120, de propriedade de Izaldo Schinatto, Valdecir Schinatto e Cecília Ilaci Franklin, o quarto na extensão de 52,10 metros, com Parte do Lote Rural nº 120, de propriedade de Crélia Amélia de Gregori; o quinto na extensão de 31,92 metros, com o lote urbano nº 02 da quadra 66, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (objeto de propriedade

54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS

washington.madrid@hotmail.com

Fabiana

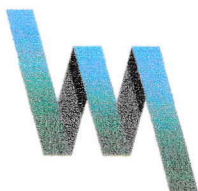
2 de 12

[Handwritten signature]



de 89.866 do Livro 2-RG, deste Serviço), o sexto na extensão de 13,00 metros, com a Avenida Luiz Pissetti, o sétimo na extensão de 25,00 metros, com o Lote Urbano nº 09, de propriedade de Rosmari da Silva (objeto da matrícula nº 32.519 do Livro 2-RG, deste Serviço), e o oitavo na extensão de 77,00 metros, com Parte do Lote Rural nº 120, de propriedade de Luiz Aquilino Zucco; **ao SUL**, por dois segmentos de reta, o primeiro na extensão de 166,50 metros, com Parte do Lote Rural nº 110, de propriedade de Ivo Beltrame, e o segundo na extensão de 446,70 metros, com Parte do Lote Rural nº 110, de propriedade de Juraci Antonio Dias; **a LESTE**, por três segmentos de reta, o primeiro na extensão de 73,58 metros, com o lote urbano nº 02 da quadra 66, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (objeto de propriedade de 89.866 do Livro 2-RG, deste Serviço), o segundo na extensão de 51,34 metros com a Avenida Luiz Pissetti, e o terceiro na extensão de 189,50 metros, com o Rio Jacutinga; e, **a OESTE**, por dez segmentos de reta, o primeiro na extensão de 180,00 metros, com parte lote rural nº 110, de propriedade de Celestino Tortelli, o segundo na extensão de 15,00 metros, com o lote urbano nº 01 da quadra 65, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (objeto da matrícula nº 80.653 do Livro 2-RG, deste Serviço), o terceiro, na extensão de 15,00 metros, com o lote urbano nº 02, da quadra 65, de propriedade de Anderson Ogliari (objeto da matrícula 46.900 do Livro 2-RG deste Serviço), o quarto na extensão de 15,00 metros com o lote urbano nº 03, da quadra 65, de propriedade de Zelide Salete Lazzaretti (objeto da matrícula 32.517 do Livro 2-RG deste Serviço), o quinto na extensão de 14,00 metros com o lote urbano nº 04, da quadra 65, de propriedade de Cleusa Cristina Lansana (objeto da matrícula 46.900 do Livro 2-RG deste Serviço), o sexto na extensão de 14,00 metros, com o lote urbano nº 05 da quadra 65, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (objeto da matrícula nº 80.654 do Livro 2-RG deste Serviço), o sétimo na extensão de 13,00 metros, com o lote urbano nº 06 da quadra 65, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (objeto da matrícula nº 80.655 do Livro 2-RG deste Serviço), o oitavo na extensão de 13,00 metros, com o lote urbano nº 07 da quadra 65, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (objeto da matrícula nº 80.656 do Livro 2-RG deste Serviço), o nono na extensão de 13,00 metros, com o lote urbano nº 08 da quadra 65, de propriedade de Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti (objeto da matrícula nº 80.657 do Livro 2-RG deste Serviço), e o décimo na extensão de 13,00 metros, com o lote urbano nº 09 da quadra 65, de propriedade de Rosmari da Silva (objeto da matrícula nº 32.519 do Livro 2-RG deste Serviço).

Fabiana



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



**RETIFICAÇÃO DE ÁREA E MEDIDAS
E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES**

Descrição Perimetral – Quadro de Azimutes e Distâncias

Imóvel: PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110), da Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos

Proprietário: Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti

Município: Jacutinga

Comarca: Erechim

UF: Rio Grande do Sul

Área (m²): 101.603,93 m²

Tabela de Azimutes, Distâncias, Coordenadas Geográficas e UTM (Sirgas 2000)					
Estação	Vante	Azimute	Distância (m)	Coord. Norte	Coord. Este
1	2	163°43'48"	26,79	6.931.004,92	348.799,12
2	3	153°46'20"	12,47	6.930.993,72	348.804,63
3	4	147°45'18"	20,43	6.930.976,44	348.815,53
4	5	154°27'39"	20,91	6.930.957,58	348.824,55
5	6	154°13'18"	21,95	6.930.937,81	348.834,10
6	7	137°03'05"	18,80	6.930.924,05	348.846,90
7	8	193°05'29"	22,39	6.930.902,24	348.841,83
8	9	181°01'07"	37,97	6.930.864,27	348.841,16
9	10	259°09'08"	160,93	6.930.833,98	348.683,10
10	11	259°09'08"	450,73	6.930.749,15	348.240,42
11	12	350°13'51"	183,86	6.930.930,35	348.209,23
12	13	80°13'49"	64,44	6.930.941,28	348.272,73
13	14	80°13'49"	251,56	6.930.983,97	348.520,63
14	15	80°13'49"	71,88	6.930.996,17	348.591,47
15	16	80°13'49"	53,22	6.931.005,20	348.643,92
16	17	170°21'04"	72,88	6.930.933,35	348.656,13
17	18	80°09'07"	31,92	6.930.938,81	348.687,58
18	19	163°51'27"	38,07	6.930.902,24	348.698,17
19	20	174°18'44"	13,26	6.930.889,05	348.699,48
20	21	79°38'33"	13,04	6.930.891,39	348.712,31
21	22	86°43'14"	17,65	6.930.892,40	348.729,93
22	23	81°02'25"	7,86	6.930.893,63	348.737,70
23	24	347°53'15"	13,28	6.930.906,61	348.734,91
24	25	346°02'39"	12,96	6.930.919,18	348.731,79
25	27	343°22'07"	14,70	6.930.933,27	348.727,58
27	26	351°40'08"	12,71	6.930.945,85	348.725,74

54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS

washington.madrid@hotmail.com

Fabiana

4 de 12



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



26	28	257°42'12"	1,78	6.930.945,47	348.724,00
28	29	349°33'02"	14,69	6.930.959,92	348.721,34
29	30	348°28'14"	14,22	6.930.973,85	348.718,50
30	31	351°34'18"	15,31	6.930.988,99	348.716,25
31	32	349°09'24"	14,94	6.931.003,66	348.713,44
32	33	81°42'10"	1,60	6.931.003,89	348.715,03
33	34	349°16'23"	13,35	6.931.017,01	348.712,54
34	1	80°13'49"	80,24	6.931.030,63	348.791,62

PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110), da Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos, situado no município de **Jacutinga- RS**, com a área de **101.603,93m²** (cento e um mil seiscentos e três metros e noventa e três decímetros quadrados), sem benfeitorias. Com as seguintes medidas e confrontações:

Ao Norte: em um segmento, na extensão de **441,10 metros**, sendo, na extensão **64,44 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 116 e Parte do Lote Rural nº 110** (Mat. 74.367), de propriedade de **Ademar Utteich e Ilze Bulau Utteich**, na extensão de **251,56 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 118** (Mat. 89.665), de propriedade de **Milvo José Tortelli e Zelir Maria Tortelli**, na extensão de **71,88 metros**, com a **Parte do Lote Rural nº 120** (Mat. 15.417), de propriedade de **Izaldo Schinatto, Aldoino Franklin e Cecilia Ilaci Franklin**, na extensão de **53,22 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 120** (Mat. 53.048), de propriedade de **Marilane Fátima De Gregori e Marieli Aparecida De Gregori**; em outro segmento, na extensão de **31,92 metros**, com o **Lote Urbano nº 02**, da Quadra 66 (Mat. 89.866), de propriedade de **Carlos Alberto Zanetti e Alair Terezinha Zanetti**, em outro segmento, na extensão de **13,04 metros**, com a **Avenida Luiz Pissetti**, em outros dois segmentos, nas extensões de **17,65 metros e 7,86 metros**, com o **Lote Urbano nº 09**, da Quadra 65 (Mat. 32.519), de propriedade de **Rosmari da Silva**, em outro segmento, na extensão de **1,60 metros**, com o **Lote Urbano nº 01**, da Quadra 65 (Mat. 80.653), de propriedade de **Ineide Girelli Santin e Sergio Santin**, e, em outro segmento, na extensão de **80,24 metros**, com o **Lote Urbano nº 19**, da Quadra 40 (Mat. 89.689), de propriedade de **Aguinaldo Coghetto e Clarice Pereira Bocira Coghetto**;

Fátima
[assinatura]

5 de 12

54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS washington.madrid@hotmail.com



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



Ao Sul: na extensão de **611,68**, sendo na extensão de **450,73 metros** com **Parte do Lote Rural nº 108** (Mat. 29.430), de propriedade de **Juraci Antonio Dias, Maria Salete De Gregori Dias e Alpidio Agostinho Dias**, e, na extensão de **160,93 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 108** (Mat. 86.151), de propriedade de **Oclides Angelo Marchetto e Maria Inês Marchetto** e, em outro segmento, na extensão de **1,78 metros**, com o **Lote Urbano nº 06**, da Quadra 65 (Mat. 80.655), de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**;

A Leste: em um segmento, na extensão de **72,88 metros**, com o **Lote Urbano nº 02**, da Quadra 66 (Mat. 89.866), de propriedade de **Carlos Alberto Zanetti e Alair Terezinha Zanetti**, em outros dois segmentos, nas extensões de **38,07 metros** e **13,26 metros**, com a **Avenida Luiz Pisseti**, e, na extensão de **181,72 metros**, com o **Rio Jacutinga**.

A Oeste: em um segmento, na extensão de **183,86 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 116 e Parte do Lote Rural nº 110** (Mat. 74.367), de propriedade de **Ademar Utteich e Ilze Bulau Utteich**, em outro segmento, na extensão de **13,35 metros**, com o **Lote Urbano nº 01**, da Quadra 65 (Mat. 80.653), de propriedade de **Ineide Girelli Santin e Sergio Santin**, em outro segmento, na extensão de **14,94 metros**, com o **Lote Urbano nº 02**, da Quadra 65 (Mat. 46.766), de propriedade de **Anderson Ogliari**, em outro segmento, na extensão de **15,31 metros**, com o **Lote Urbano nº 03**, da Quadra 65 (Mat. 32.517), de propriedade de **Cleusa Cristina Lansana**, em outro segmento, na extensão de **14,22 metros**, com o **Lote Urbano nº 04**, da Quadra 65 (Mat. 32.518), de propriedade de **Cleusa Cristina Lansana, Natan Pedott Lansana e Laura Pedott Lansana**, em outro segmento, na extensão de **14,69 metros**, com o **Lote Urbano nº 05**, da Quadra 65 (Mat. 80.654), de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**, em outro segmento, na extensão de **12,71 metros**, com o **Lote Urbano nº 06**, da Quadra 65 (Mat. 80.655), de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**, em outro segmento, na extensão de **14,70 metros**, com o **Lote Urbano nº 07**, da Quadra 65 (Mat. 80.656), de propriedade de **Loivy Tamagno**, em outro segmento, na extensão de **12,96 metros**, com o **Lote Urbano nº 08**, da Quadra 65 (Mat. 80.657), de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**, e, em outro segmento, na extensão de **13,28 metros**, com o **Lote Urbano nº 09**, da Quadra 65 (Mat. 32.519) de propriedade de **Rosmari da Silva**.

Fabiana
[Signature]

6 de 12

54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS washington.madrid@hotmail.com



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



DIVISÃO POR ESTRADA RURAL

Descrição Perimetral – Quadro de Azimutes e Distâncias

Imóvel: PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110), Parte “A”, da Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos

Proprietário: Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti

Município: Jacutinga

Comarca: Erechim

UF: Rio Grande do Sul

Área (m²): 82.044,82 m²

Tabela de Azimutes, Distâncias, Coordenadas Geográficas e UTM (Sirgas 2000)					
Estação	Vante	Azimute	Distância (m)	Coord. Norte	Coord. Este
16	17	170°21'04"	72,88	6.930.933,35	348.656,13
17	18	80°09'07"	31,92	6.930.938,81	348.687,58
18	19	163°51'27"	38,07	6.930.902,24	34.698,17
19	20	174°18'44"	13,26	6.930.889,05	348.699,48
20	40	189°43'21"	7,59	6.930.881,57	348.698,20
40	39	197°16'47"	4,02	6.930.877,73	348.697,00
39	38	201°16'47"	6,45	6.930.871,72	348.694,66
38	37	204°38'12"	11,91	6.930.860,90	348.689,70
37	36	207°20'52"	32,05	6.930.832,43	348.674,98
36	11	259°09'08"	442,46	6.930.749,15	348.240,42
11	12	350°13'51"	183,86	6.930.930,35	348.209,23
12	13	80°13'49"	64,44	6.930.941,28	348.272,73
13	14	80°13'49"	251,56	6.930.983,97	348.520,63
14	15	80°13'49"	71,88	6.930.996,17	348.591,47
15	16	80°13'49"	53,22	6.931.005,20	348.643,92

PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110), denominada PARTE “A”, localizado na Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos, situado no município de **Jacutinga- RS**, com a área de **82.044,82m²** (oitenta e dois mil e quarenta e quatro metros e oitenta e dois decímetros quadrados), sem benfeitorias. Com as seguintes medidas e confrontações:

Fabiana

7 de 12

54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS washington.madrid@hotmail.com

[Handwritten signature]



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



Ao Norte: em um segmento, na extensão de **441,10 metros**, sendo, na extensão **64,44 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 116 e Parte do Lote Rural nº 110** (Mat. 74.367), de propriedade de **Ademar Utteich e Ilze Bulau Utteich**, na extensão de **251,56 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 118** (Mat. 89.665), de propriedade de **Milvo José Tortelli e Zelir Maria Tortelli**, na extensão de **71,88 metros**, com a **Parte do Lote Rural nº 120** (Mat. 15.417), de propriedade de **Izaldo Schinatto, Aldoino Franklin e Cecilia Ilaci Franklin**, na extensão de **53,22 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 120** (Mat. 53.048), de propriedade de **Marilane Fátima De Gregori e Marieli Aparecida De Gregori**; e, em outro segmento, na extensão de **31,92 metros**, com o **Lote Urbano nº 02**, da Quadra 66 (Mat. 89.866), de propriedade de **Carlos Alberto Zanetti e Alair Terezinha Zanetti**.

Ao Sul: na extensão de **442,48 metros** com **Parte do Lote Rural nº 108** (Mat 29.430), de propriedade de **Juraci Antonio Dias, Maria Salete De Gregori Dias e Alpidio Agostinho Dias**;

A Leste: em um segmento, na extensão de **72,88 metros**, com o **Lote Urbano nº 02**, da Quadra 66 (Mat. 89.866), de propriedade de **Carlos Alberto Zanetti e Alair Terezinha Zanetti**, em outros dois segmentos, nas extensões de **38,07 metros** e **13,26 metros**, com a **Avenida Luiz Pisseti**, e, em curva, na extensão de **62,02 metros**, com a **Parte do Lote Rural nº 110** ocupada pela **Estrada Rural**.

A Oeste: na extensão de **183,86 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 116 e Parte do Lote Rural nº 110** (Mat. 74.367), de propriedade de **Ademar Utteich e Ilze Bulau Utteich**.

Fabiana

8 de 12

54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS washington.madrid@hotmail.com



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



Descrição Perimetral – Quadro de Azimutes e Distâncias

Imóvel: PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110), Parte “B”, da Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos

Proprietário: Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti

Município: Jacutinga

Comarca: Erechim

UF: Rio Grande do Sul

Área (m²): 18.764,26 m²

Tabela de Azimutes, Distâncias, Coordenadas Geográficas e UTM (Sirgas 2000)					
Estação	Vante	Azimute	Distância (m)	Coord. Norte	Coord. Este
1	2	163°43'48"	26,79	6.931.004,92	348.799,12
2	3	153°46'20"	12,47	6.930.993,72	348.804,63
3	4	147°45'18"	20,43	6.930.976,44	348.815,53
4	5	154°27'39"	20,91	6.930.957,58	348.824,55
5	6	154°13'18"	21,95	6.930.937,81	348.834,10
6	7	137°03'05"	18,80	6.930.924,05	948.846,90
7	8	193°05'29"	22,39	6.930.902,24	348.841,83
8	9	181°01'07"	37,97	6.930.864,27	348.841,16
9	46	259°09'08"	152,66	6.930.835,54	348.691,22
46	45	27°20'52"	22,13	6.930.855,20	348.701,39
45	44	24°38'12"	12,60	6.930.866,65	348.706,64
44	43	21°16'47"	7,28	6.930.873,43	348.709,28
43	42	17°16'47"	5,34	6.930.878,53	348.710,87
42	41	9°43'21"	8,44	6.930.886,85	348.712,29
41	21	0°13'16"	4,54	6.930.891,39	348.712,31
21	22	86°43'14"	17,65	6.930.892,40	348.729,93
22	23	81°02'25"	7,86	6.930.893,63	348.737,70
23	24	347°53'15"	13,28	6.930.906,61	348.734,91
24	25	346°02'39"	12,96	6.930.919,18	348.731,79
25	27	343°22'07"	14,70	6.930.933,27	348.727,58
27	26	351°40'08"	12,71	6.930.945,85	348.725,74
26	28	257°42'12"	1,78	6.930.945,47	348.724,00
28	29	349°33'02"	14,69	6.930.959,92	348.721,34
29	30	348°28'14"	14,22	6.930.973,85	348.718,50
30	31	351°34'18"	15,31	6.930.988,99	348.716,25
31	32	349°09'24"	14,94	6.931.003,66	348.713,44
32	33	81°42'10"	1,60	6.931.003,89	348.715,03
33	34	349°16'23"	13,35	6.931.017,01	348.712,54
34	1	80°13'49"	80,24	6.931.030,63	348.791,62

54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS

washington.madrid@hotmail.com

Fabiana

9 de 12

AD



PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110), denominada PARTE “B”, localizado na Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos, situado no município de **Jacutinga- RS**, com a área de **18.764,26 m²** (dezoito mil setecentos e sessenta e quatro metros e vinte seis decímetros quadrados), sem benfeitorias. Com as seguintes medidas e confrontações:

Ao Norte: em dois segmentos, nas extensões de **17,65 metros** e **7,86 metros**, com o **Lote Urbano nº 09**, da Quadra 65 (Mat. 32.519), de propriedade de **Rosmari da Silva**, em outro segmento, na extensão de **1,60 metros**, com o **Lote Urbano nº 01**, da Quadra 65 (Mat. 80.653), de propriedade de **Ineide Girelli Santin e Sergio Santin**, e, em outro segmento, na extensão de **80,24 metros**, com o **Lote Urbano nº 19**, da Quadra 40 (Mat. 89.689), de propriedade de **Aguinaldo Coghetto e Clarice Pereira Boeira Coghetto**;

Ao Sul: em um segmento, na extensão de **152,66 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 108** (Mat. 86.151), de propriedade de **Oclides Angelo Marchetto e Maria Inês Marchetto** e, em outro segmento, na extensão de **1,78 metros**, com o **Lote Urbano nº 06**, da Quadra 65 (Mat. 80.655), de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**;

A Leste: na extensão de **181,72 metros**, com o **Rio Jacutinga**.

A Oeste: em um segmento, na extensão de **13,35 metros**, com o **Lote Urbano nº 01**, da Quadra 65 (Mat 80.653), de propriedade de **Ineide Girelli Santin e Sergio Santin**, em outro segmento, na extensão de **14,94 metros**, com o **Lote Urbano nº 02**, da Quadra 65 (Mat. 46.766), de propriedade de **Anderson Ogliari**, em outro segmento, na extensão de **15,31 metros**, com o **Lote Urbano nº 03**, da Quadra 65 (Mat. 32.517), de propriedade de **Cleusa Cristina Lansana**, em outro segmento, na extensão de **14,22 metros**, com o **Lote Urbano nº 04**, da Quadra 65 (Mat. 32.518), de propriedade de **Cleusa Cristina Lansana, Natan Pedott Lansana e Laura Pedott Lansana**, em outro segmento, na extensão de **14,69 metros**, com o **Lote Urbano nº 05**, da Quadra 65 (Mat. 80.654), de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**, em outro segmento, na extensão de **12,71 metros**, com o **Lote Urbano nº 06**, da Quadra 65 (Mat. 80.655), de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**, em outro segmento, na extensão de **14,70**



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3

metros, com o **Lote Urbano nº 07**, da Quadra 65 (Mat. 80.656), de propriedade de **Loivy Tamagno**, em outro segmento, na extensão de **12,96 metros**, com o **Lote Urbano nº 08**, da Quadra 65 (Mat. 80.657), de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**, e, em outro segmento, na extensão de **13,28 metros**, com o **Lote Urbano nº 09**, da Quadra 65 (Mat. 32.519) de propriedade de **Rosmari da Silva**, e, em curva, na extensão de **60,33 metros**, com a **Parte do Lote Rural nº 110 ocupada pela Estrada Rural**.

Descrição Perimetral – Quadro de Azimutes e Distâncias

Imóvel: PARTE OCUPADA PELA ESTRADA RURAL - PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110), da Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos

Proprietário: Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti

Município: Jacutinga

Comarca: Erechim

UF: Rio Grande do Sul

Área (m²): 794,85 m²

Tabela de Azimutes, Distâncias, Coordenadas Geográficas e UTM (Sirgas 2000)					
Estação	Vante	Azimute	Distância (m)	Coord. Norte	Coord. Este
21	41	180°13'16"	4,54	6.930.886,85	348.712,29
41	42	189°43'21"	8,44	6.930.878,53	348.710,87
42	43	197°16'47"	5,34	6.930.873,43	348.709,28
43	44	201°16'47"	7,28	6.930.866,65	348.706,64
44	45	204°38'12"	12,60	6.930.855,20	348.701,39
45	46	207°20'52"	22,13	6.930.835,54	348.691,22
46	10	259°09'08"	8,27	6.930.833,98	348.683,10
10	36	259°09'08"	8,27	6.930.832,43	348.674,98
36	37	27°20'52"	32,05	6.930.860,90	348.689,70
37	38	24°38'12"	11,91	6.930.871,72	348.694,66
38	39	21°16'47"	6,45	6.930.877,73	348.697,00
39	40	17°16'47"	4,02	6.930.881,57	348.698,20
40	20	9°43'21"	7,59	6.930.889,05	348.699,48
20	21	79°38'33"	13,04	6.930.891,39	348.712,31

PARTE DO LOTE RURAL NÚMERO CENTO E DEZ (110) OCUPADA PELA ESTRADA RURAL, localizado na Terceira Secção do Polígono D, da Colônia Quatro Irmãos,

54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS

washington.madrid@hotmail.com

11 de 12



washington henrique madrid

arquiteto e urbanista - cau A165289-3



situado no município de **Jacutinga- RS**, com a área de **794,85 m²** (dezoito mil setecentos e sessenta e quatro metros e vinte seis decímetros quadrados), sem benfeitorias. Com as seguintes medidas e confrontações:

Ao Norte: na extensão de **13,04 metros**, com a **Avenida Luiz Pisseti**;

Ao Sul: na extensão de **16,54 metros**, sendo, em um segmento, na extensão de **8,27 metros** com **Parte do Lote Rural nº 108** (Mat. 86.151), de propriedade de **Oclides Angelo Marchetto e Maria Inês Marchetto** e, em outro segmento, na extensão de **8,27 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 108** (Mat 29.430), de propriedade de **Juraci Antonio Dias, Maria Salete De Gregori Dias e Alpidio Agostinho Dias**;

A Leste: em curva, na extensão de **60,33 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 110**, denominada **Parte "B"**, de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**.

A Oeste: em curva, na extensão de **62,02 metros**, com **Parte do Lote Rural nº 110**, denominada **Parte "A"**, de propriedade de **Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti**.

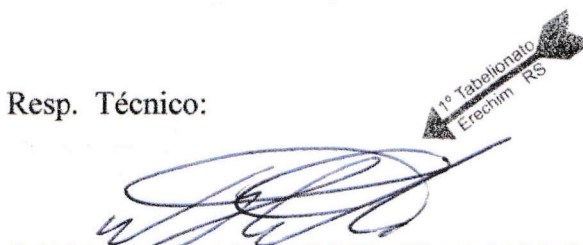
Jacutinga, OUTUBRO de 2023.

Proprietária:


Fabiana Manuela Maricá Lazzaretti



Resp. Técnico:


Washington Henrique Madrid
Arquiteto e Urbanista CAU A165289-3



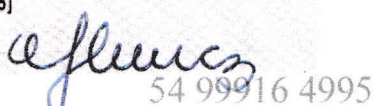
1º Tabelionato de Notas
Bel. Daniela Mara Poncio | Tabeliã

Av. Presidente Vargas, 274 | Centro | Erechim | RS
Fone (54) 3015-1221 • www.cartorioPONCIO.com.br



Reconheço a AUTENTICIDADE da firma de: **Washington Henrique Della Costa Madrid** - indicada com a seta de uso deste tabelionato.
EM TESTEMUNHO DA VERDADE. (30014-4598100)
Erechim, 9 de março de 2024
Emol: R\$ 6,60 + Selo digital: R\$ 2,00 = R\$ 8,60 Selo:
0182.01.2200001.53277 [386]

Charlene Cristine Florianovicz
Escrevente Autorizada


54 99916 4995

Rua Silveira Martins, 617 – Centro – Erechim RS

washington.madrid@hotmail.com

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil**RRT 13636125****Registro de Responsabilidade Técnica - RRT****1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Nome Civil/Social: WASHINGTON HENRIQUE DELLA COSTA MADRID
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 019.XXX.XXX-43
Nº do Registro: 00A1652893

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: W MADRID TOPOGRAFIA LTDA
Período de Responsabilidade Técnica: 21/08/2018 - sem data fim

CNPJ: 05.XXX.XXX/0001-03
Nº Registro: PJ40089-1

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13636125R01CT001
Data de Cadastro: 25/10/2023
Data de Registro: 25/10/2023

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: RETIFICADOR
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor da(s) taxa(s)

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE**3.1 Serviço 001**

Contratante: FABIANA MANUELA MARICÁ LAZZARETTI
Tipo: Pessoa Física
Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 017.XXX.XXX-02
Data de Início: 01/10/2023
Data de Previsão de Término: 31/12/2023

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: AVENIDA
Logradouro: LUIZ PISSETTI
Bairro: COLONIA QUATRO IRMÃOS

CEP: 99730000
Nº: S/N
Complemento: PARTE LOTE RURAL 110
Cidade/UF: JACUTINGA/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO	Quantidade: 1,00
Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 101.603,93
Atividade: 1.8.6 - Projeto de regularização fundiária	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 82.044,82
Atividade: 1.8.5 - Projeto de parcelamento do solo mediante desmembramento ou remembramento	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 18.764,26
Atividade: 1.8.5 - Projeto de parcelamento do solo mediante desmembramento ou remembramento	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 794,85
Atividade: 1.8.5 - Projeto de parcelamento do solo mediante desmembramento ou remembramento	Unidade: metro quadrado



3.1.3 Tipologia

Tipologia: Não se aplica

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

PROJETO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA E MEDIDAS E DIVISÃO POR ESTRADA RURAL DO IMÓVEL MATRICULADO SOB Nº 89.867, DENOMINADO PARTE DO LOTE RURAL Nº 110 (CENTO E DEZ), DA TERCEIRA SECÇÃO DO POLÍGONO D, DA COLÔNIA QUATRO IRMÃOS, LOCALIZADO NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE JACUTINGA - RS

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI13636125I00CT001	FABIANA MANUELA MARICÁ LAZZARETTI	INICIAL	23/10/2023
SI13636125R01CT001	FABIANA MANUELA MARICÁ LAZZARETTI	RETIFICADOR	25/10/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista WASHINGTON HENRIQUE DELLA COSTA MADRID, registro CAU nº 00A1652893, na data e hora: 25/10/2023 09:42:08, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

